

まち協だより

11月号 2020年11月16日
八千代台まちづくり協議会
佐々木 博幸

Facebook: <https://www.facebook.com/yachiyodai.machizukuri/>

ホームページ:<https://www.yachiyo-machi.com/>

お問い合わせ・お申込み:<https://www.yachiyo-machi.com/お問い合わせ/>

コロナの影響で活動しにくい状況が続きますが、このような状況では何ができるかを考えて少しでも前に進んでいきたいと思っています。

☆予定です

◎バラの植付け準備と植付けを行います

- ・11月28日(土)10:00~12:00 植付けの下準備 八千代台駅東口時計塔下三角花壇
 - ・12月12日(土)09:00~12:00 バラの植付け 八千代台駅東口時計塔下三角花壇
- 皆様のご協力をお願いします。ご協力頂ける方は、info@yachiyo-machi.comまでご連絡下さい。

◎会議の予定です

- ・11月19日(木)19:00-20:30 八千代台公民館 定例会
- ・11月26日(木)19:00-20:30 八千代台公民館 ビジョン委員会
- ・12月17日(木)19:00-20:30 八千代台公民館 定例会
- ・12月24日(木)19:00-20:30 八千代台公民館 ビジョン委員会

☆今までの活動報告

●キレイキレイ大作戦 2020年10月24日(土)8:00~9:00

参加者12人で、地下道の清掃及び時計塔下三角花壇の草取りを行いました。

<地下道>



<時計塔下三角花壇>

Before



⇒

After



●ビジョン委員会 再開発の勉強会 2020年10月22日(木)19:00~20:30

ポリテック・ADDさんをお迎えし、再開発の概念及び進め方に関し学びました。

八千代台駅西口の旧八千代台自治会館の跡地の再開発が焦点になると思われます。北本通りの駅近くや第三公園あたりを含めると、7~10年の時間と100数十億円の事業費がかかること。資料は、<https://www.yachiyo-machi.com/議事録/ビジョン委員会議事録/> 「10月22日再開発の勉強会」に入れています。パスワードは ymk です。



●木製ベンチの再利用 (切り出し 2020年10月20日)

勝田台駅北口のバス停移動に伴い、長〜い木製ベンチを譲り受けました。長〜いベンチから短い4台のベンチを切出しました。ペンキを塗りどこかに設置する予定です。

長〜いベンチ



切って短いベンチにしました



☆活動記録 (資料を見る時のパスワード ymk)

・定例会 8月20日、9月10日、10月15日

資料:<https://www.yachiyo-machi.com/議事録/定例会議事録/>

・八千代市長、副市長及び関係者に八千代台西口再開発(案)のご説明 10月19日

資料:<https://www.yachiyo-machi.com/資料/八千代台まちづくり市長経過報告 20201019/>

・ビジョン委員会 8月27日、9月24日、10月22日

資料:<https://www.yachiyo-machi.com/議事録/ビジョン委員会議事録/>

・東二小跡地の打ち合わせ 8月30日、10月25日

資料:旧八千代台東第二小学校跡地整備基本設計【概要版】

<http://www.city.yachiyo.chiba.jp/content/000120486.pdf>



・ライオンズクラブさんに時計塔下の三角花壇にバラを植えるご説明 10月14日

・商工会議所さんに時計塔下の三角花壇にバラを植えるご説明 11月5日


☆課題

八千代台まちづくり協議会として取り組んでいる課題です。追加項目があればご連絡下さい。

八千代台駅西口再開発、講演会(WEB)、バラの植付けと手入れ、キレイキレイ大作戦(清掃活動)、木製イスの再利用、東二小跡地の運営等



ばらを育てる会員募集



==ちょっとカラフルに！！==

八千代台駅東口のライオンズクラブさんの時計塔下の花壇にばらを植えて育てる計画です。一緒に活動しませんか。



申込み 問合せ

お申し込みは、
info@yachiyo-machi.com
佐々木まで

☆まちづくりのアイデアリスト

ビジョン委員会では、まちづくりのアイデアを集め、各項目を検討しています。

アイデアの提案とビジョン委員会へのご参加をお待ちしています。

番号	テーマ	内容
1	コミュニティの複合施設 (居場所の設置)	八千代台自治会館の跡地にコミュニティスペース、八千代台図書館、八千代台自治会館等の施設が入るビルを建て、上部はマンションや貸事務所とし、土地の多角化を図る。経費は、土地を売却し必要な階を買い取る方法もある。
2	商店街の賑わい	エボラ通りにコインパーキングを設け、短時間の買物、飲食、郵便局、銀行、市役所等の利便性を上げる。利便性と店の売りに上げに効果あり。税収増も期待できる。
3	自転車の安全	道路に自転車レーンの表示をし、安全に走行できるようにする。なるべく車を使わないことで温暖化対策にも貢献する。
4	自転車を使っの利便性向上	シェアサイクルのステーションを増やし、短距離の利便性を高める。サイクリングの為に新川ウオーターフロントへのアクセス道路を考える。
5	まちの景観	八千代駅西口のビルの建て替え時期に来ていると思われるので、ビルの建て替えた後の街並みのビジョンをビルオーナーを含め検討する。
6	地域ポイント制度	掃除や草取り等のボランティア活動にも適用できないか。現在、社会実験として行われている地域ポイント制度は2021年3月終了する。その後は？
7	八千代市のふるさと納税	状況は？ 増やす方法は？
8	新川を綺麗に	川から遊歩道までの斜面の整備ができていない。魚釣りの釣り台が汚らしい。遊歩道に車が入るのはなぜ？舗装が傷んでいる箇所あり。遊歩道が狭い。県と市の管理体制はどうなっているのか？
9	八千代台西京成高架下道路の拡幅	八千代台西の京成線高架下の道路の片側通行を相互通行できるように道路を拡幅する。県道262号線からの右折レーンが設置される(？)ことは、交通量が増えてきたことであり、それに合わせて高架下の片側通行の解消は必要である。
10	ワンストップサービス	市役所は縦割り組織だが、住民は縦割り組織的に生活しているのではないので、たらいまわしにされるのを防ぐ為に住民の窓口は、「ワンストップサービス課」とし、「ワンストップサービス課」が関係部署の調整を実施し解決を図る。
11	まちづくり条例	平成23年に作成された「八千代市地域コミュニティ推進計画」の計画期間は平成32年度までとなっている。その後の計画はどうなるか？千葉市が制定した「市民自治によるまちづくり条例」の様な「まちづくり条例」を制定してはどうか。



連絡先メール



facebook



Home Page

【編集後記】

「まちづくりって何ですか？」と問われると「より住み易い『まち』にすることです」との概念的な返答になります。では「具体的には何をどうしますか。」と問われると、多くの項目が上がってきます。上がってきた項目を具体化する為には、概念の「形容詞」を「固有名詞」と「数字」で表すことではないでしょうか。どこを、どの様に、誰が、いつまでに、誰の費用負担で、関連する人の協力を得ることや規制をクリアーすることなど多くの項目を一つ一つクリアーしていくことが必要です。自ら動いて「まち」に働きかけると、次は何をしようかとだんだんやることが見えてくると思います。まずは、「もうちょっと、なんとかしたい」と思う事でしょう。(佐)